

		FORMATO DE INSPECCIÓN ESTABILIDAD DE OBRA				Código: 208-MB-Ft-34	
		Versión: 2		Pág: 1			
		Vigente desde: 16/09/2025					
A. LOCALIZACIÓN Y DATOS GENERALES DEL PROYECTO							
1. PLANO DE UBICACIÓN		2. LOCALIDAD		3. BARRIO		4. NOMENCLATURA	
		No	Nombre	SAN MARTIN DE LOBA		KR 2 ENTRE CL 41 SUR Y CL 41 A SUR	
			SAN CRISTOBAL				
		5. CÓDIGO CIV / IDRD / BARMANPRE		6. CONTRATISTA DE OBRA		7. No. CONTRATO / CONVENIO	
		4003564		CONSORCIO EL TRIUNFO		627 DE 2017	
		8. OBJETO CONTRATO DE OBRA:		* EJECUTAR LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES (CÓDIGOS DE IDENTIFICACIÓN VIAL – CIV), UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ANEXO TÉCNICO Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO – GRUPO No. 1*			
9. FECHA DE INSPECCION DE LAS OBRAS		10. CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		11. No. CONTRATO			
15/10/25		GNG INGENIERIA S.A.S		638 DE 2017			
12. FECHA RECIBO A SATISFACCION DE LAS OBRAS		13. PÓLIZA ESTABILIDAD					
15/06/21		No.	Aseguradora	Vigencia: desde	hasta	Valor Póliza	
		21-44-101258802	SEGUROS DEL ESTADO S.A	15 6 21	15 6 26	\$ 1.593.535.116.50	
B. DETERIORES IDENTIFICADOS							
14. ID.	15. PUNTO DE REFERENCIA	16. TIPO DE DETERIORO	17. DIMENSIONES DET. (m2 o m)	18. SEVER.	19. FOTOS	20. OBSERVACIONES	
V1-3	41 - 08, 41 - 22 , 41 - 39, 41 - 46, 41 - 54, 41 - 78, 41 - 41 - 82, 41 - 86, 41 - 94 , sur	Depresion en anden	indeterminado	media		Se observa hundimiento de elementos prefabricados (adoquín de concreto) en anden. ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA	
V5-4	41-13, 41-16, 41 - 54, 41 - 59, sur	Crecimiento de vegetacion en anden	indeterminado	media		se viene presentando crecimiento de material vegetal en las dilataciones de los elementos prefabricados que componen el anden en pavimento articulado. NO ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA	
V5-5	41 - 38, 41 - 42 Sur	Construcción de obras sobre anden	indeterminado	NA		La comunidad construye rampas en concreto sobre el anden en pavimento articulado. NO ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA	
NA	41 - 74 sur	Daño en obra construida	4 m2	alto		Se observa daño grave en anden construido. Al parecer y de acuerdo a informacion de la comunidad, algunos terceros dañaron el anden, levantando los elementos que conforman el pavimento articulado. NO ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA	

C. NOVEDADES EN MOBILIARIO					
Id	Tipo de mobiliario	Descripción de la novedad	Ubicación	Cantidad	Observaciones
1	Barandas metálicas	Las barandas instaladas cuentan con aplicación de anticorrosivo pero carecen de pintura de acabado final.	general	indeterminado	Todas las barandas encontradas en el CIV carecen de pintura de acabado final. Solamente cuentan con anticorrosivo. ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA
2	Señales de tránsito				
3	Señalética parques y/o espacio público				
4	Canecas				
5	Bancas				
6	Postes				
7	Bolardos	Bolardo vandalizado	carrera 2 41 - 02	1	se evidencia Bolardo vandalizado en la ubicación indicada, NO ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA
8	Postes de iluminación				
Incluir los ítems necesarios					
D.CONCLUSIÓN GENERAL					
<p>Durante la visita realizada por los profesionales asignados al proceso de Seguimiento y Control a la Estabilidad y Sostenibilidad de las obras se verificó que la firma del contrato de obra N° 627 de 2017, cuyo objeto fue "EJECUTAR LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES (CÓDIGOS DE IDENTIFICACIÓN VIAL – CIV), UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS PUEGOS DE CONDICIONES, ANEXO TÉCNICO Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO – GRUPO No. 1" a la fecha del presente informe PRESENTA SERIAS ANOMALIAS, atribuible al contratista de obra que AFECTAN LA ESTABILIDAD DE LA OBRA.</p>					

E. REGISTRO FOTOGRÁFICO



F. INTERVINIENTES

21. REALIZÓ

FIRMA    

NOMBRE Ing. Jimmy Alexander Guerrero Gómez Arq. Libeth Lorena Casas Arq. Jeferson Moya Ing. Juan José Ortiz

	FORMATO DE INSPECCIÓN ESTABILIDAD DE OBRA				Código: 208-MB-Ft-34		
					Versión: 2	Pág: 1	
					Vigente desde: 16/09/2025		
A. LOCALIZACIÓN Y DATOS GENERALES DEL PROYECTO							
1. PLANO DE UBICACIÓN		2. LOCALIDAD		3. BARRIO	4. NOMENCLATURA		
		No.	Nombre	SAN MARTIN DE LOBA	KR 2 BIS A ENTRE CL 41 A S Y CL 41 S		
			SAN CRISTOBAL				
		5. CÓDIGO CIV / IDRD / BARMANPRE		6. CONTRATISTA DE OBRA		7. No. CONTRATO / CONVENIO	
		4003525		CONSORCIO EL TRIUNFO		627 DE 2017	
		8. OBJETO CONTRATO DE OBRA:		" EJECUTAR LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES (CÓDIGOS DE IDENTIFICACIÓN VIAL – CIV), UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ANEXO TÉCNICO Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO – GRUPO No. 1"			
9. FECHA DE INSPECCION DE LAS OBRAS		10. CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA		11. No. CONTRATO			
15/10/25		GNG INGENIERIA S.A.S		638 DE 2017			
12. FECHA RECIBO A SATISFACCION DE LAS OBRAS		13. PÓLIZA ESTABILIDAD					
15/06/21		No.	Aseguradora	Vigencia: desde	hasta	Valor Póliza	
		21-44-101258802	SEGUROS DEL ESTADO S.A	15 6 21	15 6 26	\$ 1.593.535.116.50	
B. DETERIORES IDENTIFICADOS							
14. ID.	15. PUNTO DE REFERENCIA	16. TIPO DE DETERIORO	17. DIMENSIONES DET. (m2 o m)	18. SEVER.	19. FOTOS	20. OBSERVACIONES	
V1-3	41 - 34, 41- 26, 41 - 10, 41 -04 sur	Depresion en anden	indeterminado	media		Se observa hundimiento de elementos prefabricados (adoquín de concreto) en anden. ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA	
V5-4	general	Crecimiento de vegetacion en anden	indeterminado	media		se viene presentando crecimiento de material vegetal en las dilataciones de los elementos prefabricados que componen el anden en pavimento articulado. NO ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA	
V5-5	41 - 30, 41 - 34, 41 - 18 Sur	Construcción de obras sobre anden	indeterminado	NA	 	La comunidad construye rampas en concreto sobre el anden en pavimento articulado. NO ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA	
C. NOVEDADES EN MOBILIARIO							
Id	Tipo de mobiliario	Descripción de la novedad	Ubicación	Cantidad	Observaciones		
1	Barandas metálicas	Las barandas instaladas cuentan con aplicación de anticorrosivo pero carecen de pintura de acabado final.	general	indeterminado	Todas las barandas encontradas en el CIV carecen de pintura de acabado final. Solamente cuentan con anticorrosivo. ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA		
2	Señales de tránsito						
3	Señalética parques y/o espacio público						
4	Canecas						
5	Bancas						
6	Postes						
7	Bolardos						
8	Postes de iluminación						
D.CONCLUSIÓN GENERAL							
<p>Durante la visita realizada por los profesionales asignados al proceso de Seguimiento y Control a la Estabilidad y Sostenibilidad de las obras se verificó que la firma del contrato de obra N°627 de 2017, cuyo objeto fue " EJECUTAR LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES (CÓDIGOS DE IDENTIFICACIÓN VIAL – CIV), UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS PUEGOS DE CONDICIONES, ANEXO TÉCNICO Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO – GRUPO No. 1" a la fecha del presente informe PRESENTA ALGUNAS ANOMALIAS, atribuible al contratista de obra que AFECTAN LA ESTABILIDAD DE LA OBRA.</p>							

E. REGISTRO FOTOGRÁFICO



F. INTERVIENTOS

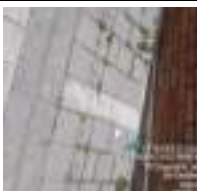
21. REALIZÓ

FIRMA

Jimmy Alexander Guerrero Gómez *Libeth Lorena Casas* *Jeferson Moya* *Juan José Ortiz*

NOMBRE

Ing. Jimmy Alexander Guerrero Gómez Arq. Libeth Lorena Casas Arq. Jeferson Moya Ing. Juan José Ortiz

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Oficina de Planeación</p>	<p align="center">FORMATO DE INSPECCIÓN ESTABILIDAD DE OBRA</p>				Código: 208-MB-Ft-34				
					Versión: 2		Pág: 1		
					Vigente desde: 16/09/2025				
A. LOCALIZACIÓN Y DATOS GENERALES DEL PROYECTO									
1. PLANO DE UBICACIÓN		2. LOCALIDAD		3. BARRIO		4. NOMENCLATURA			
		No.	Nombre		SAN MARTIN DE LOBA		CL 41 S ENTRE KR 2BISA Y KR 2A		
		SAN CRISTOBAL							
		5. CÓDIGO CIV / IDRD / BARMANPRE		6. CONTRATISTA DE OBRA		7. No. CONTRATO / CONVENIO			
		4003414		CONSORCIO EL TRIUNFO		627 DE 2017			
		8. OBJETO CONTRATO DE OBRA:		" EJECUTAR LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES (CÓDIGOS DE IDENTIFICACIÓN VIAL – CIV), UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ANEXO TÉCNICO Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO – GRUPO No. 1"					
9. FECHA DE INSPECCION DE LAS OBRAS		10. CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA		11. No. CONTRATO					
15/10/25		GNG INGENIERIA S.A.S		638 DE 2017					
12. FECHA RECIBO A SATISFACCION DE LAS OBRAS		13. PÓLIZA ESTABILIDAD							
15/06/21		No.	Aseguradora	Vigencia: desde	hasta	Valor Póliza			
		21-44-101258802	SEGUROS DEL ESTADO S.A	15 6 21	15 6 26	\$ 1.593.535.116.50			
B. DETERIORES IDENTIFICADOS									
14. ID.	15. PUNTO DE REFERENCIA	16. TIPO DE DETERIORO	17. DIMENSIONES DET. (m2 o m)	18. SEVER.	19. FOTOS	20. OBSERVACIONES			
P7-5	41a sur 2-31	Fisura en cinta de concreto	indeterminado	media		Se observa fisura en cinta de concreto. ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA			
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA			
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA			
C. NOVEDADES EN MOBILIARIO									
Id	Tipo de mobiliario	Descripción de la novedad	Ubicación	Cantidad	Observaciones				
1	Barandas metálicas								
2	Señales de tránsito								
3	Señalética parques y/o espacio público								
4	Canecas								
5	Bancas								
6	Postes								
7	Bolardos	Bolardo vandalizado	diagonal 41sur kr 2bis, calle 41 sur 2-82	4	se evidencia Bolardos vandalizados en la ubicación indicada, NO ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA				
8	Postes de iluminación								
D.CONCLUSIÓN GENERAL									
<p>Durante la visita realizada por los profesionales asignados al proceso de Seguimiento y Control a la Estabilidad y Sostenibilidad de las obras se verificó que la firma del contrato de obra N° 627 de 2017, cuyo objeto fue " EJECUTAR LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES (CÓDIGOS DE IDENTIFICACIÓN VIAL – CIV), UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ANEXO TÉCNICO Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO – GRUPO No. 1" a la fecha del presente informe PRESENTA ALGUNAS ANOMALIAS, atribuible al contratista de obra que AFECTAN LA ESTABILIDAD DE LA OBRA.</p>									

E. REGISTRO FOTOGRÁFICO



F. INTERVINIENTES

21. REALIZÓ

FIRMA

for V₁ 1.21 $\frac{1}{\text{gallon} \times 1000 \text{ Mass}}$ $\frac{1}{\text{gallon} \times 1000}$ 0.44

NOMBRE	Ing. Jimmy Alexander Guerrero Gómez	Arq. Libieth Lorena Casas	Arq. Jeferson Moya,	Ing. Juan José Ortiz
---------------	-------------------------------------	---------------------------	---------------------	----------------------

 <div>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Oficina de Movilidad Urbana</div>	FORMATO DE INSPECCIÓN ESTABILIDAD DE OBRA				Código: 208-MB-Ft-34		
				Versión: 2	Pág: 1		
				Vigente desde: 16/09/2025			
A. LOCALIZACIÓN Y DATOS GENERALES DEL PROYECTO							
1. PLANO DE UBICACIÓN		2. LOCALIDAD		3. BARRIO	4. NOMENCLATURA		
		No		Nombre			
				SAN CRISTOBAL			
				SAN MARTIN DE LOBA			
				CL 41 S ENTRE KR 2B Y KR 2A			
5. CÓDIGO CIV / IDRD / BARMANPRE		6. CONTRATISTA DE OBRA		7. No. CONTRATO / CONVENIO			
4003371		CONSORCIO EL TRIUNFO		627 DE 2017			
8. OBJETO CONTRATO DE OBRA:		" EJECUTAR LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES (CÓDIGOS DE IDENTIFICACIÓN VIAL – CIV), UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ANEXO TÉCNICO Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO – GRUPO No. 1"					
9. FECHA DE INSPECCION DE LAS OBRAS		10. CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA		11. No. CONTRATO			
15/10/25		GNG INGENIERIA S.A.S		638 DE 2017			
12. FECHA RECIBO A SATISFACCION DE LAS OBRAS		13. PÓLIZA ESTABILIDAD					
15/06/21		No.		Aseguradora	Vigencia: desde	hasta	Valor Póliza
		21-44-101258802		SEGUROS DEL ESTADO S.A	15 6 21	15 6 26	\$ 1.593.535.116.50
B. DETERIOROS IDENTIFICADOS							
14. ID.	15. PUNTO DE REFERENCIA	16. TIPO DE DETERIORO	17. DIMENSIONES DET. (m2 o m)	18. SEVER.	19. FOTOS	20. OBSERVACIONES	
	Escaleras jardines	Fractura en junta de esquina de muro de contencion	indeterminado	alta		Se observa una fractura longitudinal con abertura mayor a 5 mm, en esquina de muro de contencion, con posible exposicion del acero de refuerzo. ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA	
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
C. NOVEDADES EN MOBILIARIO							
Id	Tipo de mobiliario	Descripción de la novedad	Ubicación	Cantidad	Observaciones		
1	Barandas metálicas						
2	Señales de tránsito						
3	Señalética parques y/o espacio público						
4	Canecas						
5	Bancas						
6	Postes						
7	Bolardos						
8	Postes de iluminación						
Incluir los ítems necesarios							
D.CONCLUSIÓN GENERAL							
Durante la visita realizada por los profesionales asignados al proceso de Seguimiento y Control a la Estabilidad y Sostenibilidad de las obras se verificó que la firma del contrato de obra N° 627 de 2017, cuyo objeto fue " EJECUTAR LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES (CÓDIGOS DE IDENTIFICACIÓN VIAL – CIV), UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ANEXO TÉCNICO Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO – GRUPO No. 1" a la fecha del presente informe PRESENTA UNA GRAVE AFECTACION EN EL MURO DE CONTENCIÓN UBICADO EN LAS ESCALERAS ZONA JARDIN, que requiere atencion urgente, por cuanto afecta de manera considerable la estabilidad de la obra, atribuible al contratista de obra.							

E. REGISTRO FOTOGRÁFICO



F. INTERVINIENTES

21. REALIZÓ

FIRMA

[Handwritten signatures]

NOMBRE

Ing. Jimmy Alexander Guerrero Gómez Arq. Libieth Lorena Casas Arq. Jefferson Moya Ing. Juan José Ortiz

	FORMATO DE INSPECCIÓN ESTABILIDAD DE OBRA				Código: 208-MB-Ft-34		
					Versión: 2	Pág: 1	
					Vigente desde: 16/09/2025		
A. LOCALIZACIÓN Y DATOS GENERALES DEL PROYECTO							
1. PLANO DE UBICACIÓN		2. LOCALIDAD		3. BARRIO	4. NOMENCLATURA		
		No.	Nombre		CL 41A S ENTRE KR 2A Y KR 2BISA		
		SAN CRISTOBAL		SAN MARTIN DE LOBA			
		5. CÓDIGO CIV / IDRD / BARMANPRE		6. CONTRATISTA DE OBRA		7. No. CONTRATO / CONVENIO	
		4003526		CONSORCIO EL TRIUNFO		627 DE 2017	
		8. OBJETO CONTRATO DE OBRA:		" EJECUTAR LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES (CÓDIGOS DE IDENTIFICACIÓN VIAL – CIV), UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ANEXO TÉCNICO Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO – GRUPO No. 1"			
9. FECHA DE INSPECCION DE LAS OBRAS		10. CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA		11. No. CONTRATO			
15/10/25		GNG INGENIERIA S.A.S		638 DE 2017			
12. FECHA RECIBO A SATISFACCION DE LAS OBRAS		13. PÓLIZA ESTABILIDAD					
15/06/21		No.	Aseguradora	Vigencia: desde	hasta	Valor Póliza	
		21-44-101258802	SEGUROS DEL ESTADO S.A	15 6 21	15 6 26	\$ 1.593.535.116.50	
B. DETERIORES IDENTIFICADOS							
14. ID.	15. PUNTO DE REFERENCIA	16. TIPO DE DETERIORO	17. DIMENSIONES DET. (m2 o m)	18. SEVER.	19. FOTOS	20. OBSERVACIONES	
P7-5	CALLE 41 A SUR 2	FISURA	0,3 M	BAJA		SE OBSERVA FISURA EN LOSA DE CONCRETO HIDRAULICO, ESTA NO COMPROMETE LA ESTABILIDAD DE LA OBRA PARA SOPORTAR CARGAS. ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA.	
V1-2	CALLE 41 A SUR 2-37	AHUELLAMIENTO	3 M2	MEDIA		SE OBSERVA AHUELLAMIENTO EN UN SEGMENTO DEL ADOQUINADO, POSIBLEMENTE POR EL ASENTAMIENTO DEL SUELO. ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA.	
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
C. NOVEDADES EN MOBILIARIO							
Id	Tipo de mobiliario	Descripción de la novedad	Ubicación	Cantidad	Observaciones		
1	Barandas metálicas	Las barandas instaladas cuentan con aplicación de anticorrosivo pero carecen de pintura de acabado final.	general	indeterminado	Todas las barandas encontradas en el CIV carecen de pintura de acabado final. Solamente cuentan con anticorrosivo. ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA		
2	Señales de tránsito						
3	Señalética parques y/o espacio público						
4	Canecas						
5	Bancas						
6	Postes						
7	Bolardos						
8	Postes de iluminación						
D.CONCLUSIÓN GENERAL							
<p>Durante la visita realizada por los profesionales asignados al proceso de Seguimiento y Control a la Estabilidad y Sostenibilidad de las obras se verificó que la firma del contrato de obra N° 627 de 2017, cuyo objeto fue " EJECUTAR LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES (CÓDIGOS DE IDENTIFICACIÓN VIAL – CIV), UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ANEXO TÉCNICO Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO – GRUPO No. 1" a la fecha del presente informe PRESENTA SERIAS ANOMALIAS, atribuible al contratista de obra que AFECTAN LA ESTABILIDAD DE LA OBRA.</p>							

E. REGISTRO FOTOGRÁFICO



F. INTERVINIENTES

21. REALIZÓ

FIRMA

[Signatures]

NOMBRE

Ing. Jimmy Alexander Guerrero Gómez Arq. Libieth Lorena Casas Arq. Jefferson Moya Ing. Juan José Ortiz

	FORMATO DE INSPECCIÓN ESTABILIDAD DE OBRA				Código: 208-MB-Ft-34		
					Versión: 2	Pág: 1	
					Vigente desde: 16/09/2025		
A. LOCALIZACIÓN Y DATOS GENERALES DEL PROYECTO							
1. PLANO DE UBICACIÓN		2. LOCALIDAD		3. BARRIO	4. NOMENCLATURA		
		No.	Nombre		KR 2BIS ENTRE CL 41B S Y CL 42 S		
			SAN CRISTOBAL				
		5. CÓDIGO CIV / IDRD / BARMANPRE		6. CONTRATISTA DE OBRA		7. No. CONTRATO / CONVENIO	
		4003668		CONSORCIO EL TRIUNFO		627 DE 2017	
		8. OBJETO CONTRATO DE OBRA:		"EJECUTAR LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES (CÓDIGOS DE IDENTIFICACIÓN VIAL – CIV), UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ANEXO TÉCNICO Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO – GRUPO No. 1"			
9. FECHA DE INSPECCION DE LAS OBRAS		10. CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA		11. No. CONTRATO			
15/10/25		GNG INGENIERIA S.A.S		638 DE 2017			
12. FECHA RECIBO A SATISFACCION DE LAS OBRAS		13. PÓLIZA ESTABILIDAD					
15/06/21		No.	Aseguradora	Vigencia: desde	hasta	Valor Póliza	
		21-44-101258802	SEGUROS DEL ESTADO S.A	15 6 21	15 6 26	\$ 1.593.535.116.50	
B. DETERIORES IDENTIFICADOS							
14. ID.	15. PUNTO DE REFERENCIA	16. TIPO DE DETERIORO	17. DIMENSIONES DET. (m2 o m)	18. SEVER.	19. FOTOS	20. OBSERVACIONES	
V1-3	Carrera 2 bis - 41b 08	Depresion en anden	indeterminado	media		Se observa hundimiento de elementos prefabricados (adoquín de concreto) en anden, por intervencion de empresa de EAAB. NO ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA	
V5-5	41B - 44, 41B - 58 Sur	Construcción de obras sobre anden	indeterminado	NA	 	La comunidad construye rampas en concreto sobre el anden en pavimento articulado. NO ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA	
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
C. NOVEDADES EN MOBILIARIO							
Id	Tipo de mobiliario	Descripción de la novedad	Ubicación	Cantidad	Observaciones		
1	Barandas metálicas	Las barandas instaladas cuentan con aplicación de anticorrosivo pero carecen de pintura de acabado final.	general	indeterminado	Todas las barandas encontradas en el CIV carecen de pintura de acabado final. Solamente cuentan con anticorrosivo. ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA		
2	Señales de tránsito						
3	Señalética parques y/o espacio público						
4	Canecas						
5	Bancas						
6	Postes						
7	Bolardos	Bolardo vandalizado	41B 21 - 41B 39	5	se evidencia Bolardo vandalizado en la ubicación indicada, NO ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA		
8	Postes de iluminación						
D. CONCLUSIÓN GENERAL							
<p>Durante la visita realizada por los profesionales asignados al proceso de Seguimiento y Control a la Estabilidad y Sostenibilidad de las obras se verificó que la firma del contrato de obra N° 627 de 2017, cuyo objeto fue "EJECUTAR LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES (CÓDIGOS DE IDENTIFICACIÓN VIAL – CIV), UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ANEXO TÉCNICO Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO – GRUPO No. 1" a la fecha del presente informe PRESENTA ALGUNAS ANOMALIAS, atribuible al contratista de obra que AFECTAN LA ESTABILIDAD DE LA OBRA.</p>							

E. REGISTRO FOTOGRÁFICO



F. INTERVINIENTES

21. REALIZÓ

FIRMA

[Handwritten signatures]

NOMBRE

Ing. Jimmy Alexander Guerrero Gómez Arq. Libeth Lorena Casas Arq. Jefferson Moya Ing. Juan José Ortiz

 MUNICIPALIDAD DEL MUNICIPIO DE SAN RAFAEL Calle del Triunfo #14000	FORMATO DE INSPECCIÓN ESTABILIDAD DE OBRA				Código: 208-MB-Ft-34	
				Versión: 2	Pág: 1	
				Vigente desde: 16/09/2025		
A. LOCALIZACIÓN Y DATOS GENERALES DEL PROYECTO						
1. PLANO DE UBICACIÓN		2. LOCALIDAD		3. BARRIO	4. NOMENCLATURA	
		No	Nombre	SAN RAFAEL	CL 61 S ENTRE KR 15C E Y KR 15D E	
		SAN CRISTOBAL				
		5. CÓDIGO CIV / IDRD / BARMANPRE		6. CONTRATISTA DE OBRA		7. No. CONTRATO / CONVENIO
		4006487		CONSORCIO EL TRIUNFO		627 DE 2017
8. OBJETO CONTRATO DE OBRA:		" EJECUTAR LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES (CÓDIGOS DE IDENTIFICACIÓN VIAL – CIV), UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ANEXO TÉCNICO Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO – GRUPO No. 1"				
9. FECHA DE INSPECCION DE LAS OBRAS		10. CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		11. No. CONTRATO		
15/10/25		GNG INGENIERIA S.A.S		638 DE 2017		
12. FECHA RECIBO A SATISFACCION DE LAS OBRAS		13. PÓLIZA ESTABILIDAD				
15/06/21		No.	Aseguradora	Vigencia: desde	hasta	Valor Póliza
		21-44-101258802	SEGUROS DEL ESTADO S.A	15 6 21	15 6 26	\$ 1.593.535.116.50
B. DETERIORES IDENTIFICADOS						
14. ID.	15. PUNTO DE REFERENCIA	16. TIPO DE DETERIORO	17. DIMENSIONES DET. (m2 o m)	18. SEVER.	19. FOTOS	20. OBSERVACIONES
V1-3	General en todo el CIV	Depresion en anden	indeterminado	media		Se observa hundimiento de elementos prefabricados (adoquín de concreto) en anden, y ondulacion generalizada del anden en pavimento articulado. ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA
N/A	Calle 61 Sur #15d.03E	SERVICIOS PUBLICOS	4 M2	N/A		APARENTE RETIRO DE ADOQUIN PARA LA INSTALACION DE PUNTO HIDRICO (SITUACION NO IMPUTABLE AL CONTRATISTA DE OBRA, NO APLICA REQUERIMIENTO POR ESTABILIDAD)
P7-5	multifamiliar	Fisura de placa en calzada	indeterminado	media		Se observa fisura, sin deformacion ni hundimiento de pavimento, requiere atencion correspondiente a sellado con material elastomerico. ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA
NA	16-72	Fractura de placa en calzada	indeterminado	media		Se observa fisura, sin deformacion ni hundimiento de pavimento, requiere atencion correspondiente a sellado con material elastomerico. ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
C. NOVEDADES EN MOBILIARIO						
Id	Tipo de mobiliario	Descripción de la novedad	Ubicación	Cantidad	Observaciones	
1	Barandas metálicas					
2	Señales de tránsito					
3	Señalética parques y/o espacio público					
4	Canecas					
5	Bancas					
6	Postes					
7	Bolardos	Bolardo vandalizado	calle 61 15c 54, 15c 22	6	se evidencia Bolardo vandalizado en la ubicación indicada, NO ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA	
8	Postes de iluminación					
Incluir los ítem necesarios						
D.CONCLUSIÓN GENERAL						
Durante la visita realizada por los profesionales asignados al proceso de Seguimiento y Control a la Estabilidad y Sostenibilidad de las obras se verificó que la firma del contrato de obra N° 627 de 2017, cuyo objeto fue " EJECUTAR LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES (CÓDIGOS DE IDENTIFICACIÓN VIAL – CIV), UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ANEXO TÉCNICO Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO – GRUPO No. 1" a la fecha del presente informe PRESENTA SERIAS ANOMALIAS, atribuible al contratista de obra que AFECTAN LA ESTABILIDAD DE LA OBRA.						

E. REGISTRO FOTOGRÁFICO



F. INTERVINIENTES
21. REALIZÓ

FIRMA    

NOMBRE Ing. Jimmy Alexander Guerrero Gómez Arq. Libeth Lorena Casas Arq. Jefferson Moya Ing. Juan José Ortiz

 <div>MINISTERIO DE TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURA BOGOTÁ D.C. Calle de la Universidad 19-2000</div>	FORMATO DE INSPECCIÓN ESTABILIDAD DE OBRA		Código: 208-MB-Ft-34			
		Versión: 2	Pág: 1			
		Vigente desde: 16/09/2025				
A. LOCALIZACIÓN Y DATOS GENERALES DEL PROYECTO						
1. PLANO DE UBICACIÓN		2. LOCALIDAD	3. BARRIO	4. NOMENCLATURA		
	No	Nombre	SAN RAFAEL	KR 15C E ENTRE CL 61A S Y CL 61 S		
		SAN CRISTOBAL				
	5. CÓDIGO CIV / IDRD / BARMANPRE		6. CONTRATISTA DE OBRA	7. No. CONTRATO / CONVENIO		
	4006489		CONSORCIO EL TRIUNFO	627 DE 2017		
	8. OBJETO CONTRATO DE OBRA:		" EJECUTAR LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES (CÓDIGOS DE IDENTIFICACIÓN VIAL – CIV), UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ANEXO TÉCNICO Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO – GRUPO No. 1"			
9. FECHA DE INSPECCION DE LAS OBRAS		10. CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		11. No. CONTRATO		
15/10/25		GNG INGENIERIA S.A.S		638 DE 2017		
12. FECHA RECIBO A SATISFACCION DE LAS OBRAS		13. PÓLIZA ESTABILIDAD				
15/06/21		No.	Aseguradora	Vigencia: desde	hasta	Valor Póliza
		21-44-101258802	SEGUROS DEL ESTADO S.A	15 6 21	15 6 26	\$ 1.593.535.116.50
B. DETERIORES IDENTIFICADOS						
14. ID.	15. PUNTO DE REFERENCIA	16. TIPO DE DETERIORO	17. DIMENSIONES DET. (m2 o m)	18. SEVER.	19. FOTOS	20. OBSERVACIONES
V5-4	General en todo el CIV	Crecimiento de vegetacion en anden	indeterminado	alta		se viene presentando fuerte crecimiento de material vegetal en las dilataciones de los elementos prefabricados que componen el anden en pavimento articulado. NO ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
C. NOVEDADES EN MOBILIARIO						
Id	Tipo de mobiliario	Descripción de la novedad	Ubicación	Cantidad	Observaciones	
1	Barandas metálicas					
2	Señales de tránsito					
3	Señalética parques y/o espacio público					
4	Canecas					
5	Bancas					
6	Postes					
7	Bolardos					
8	Postes de iluminación					
<small>Incluir los ítem necesarios</small>						
D.CONCLUSIÓN GENERAL						
Durante la visita realizada por los profesionales asignados al proceso de Seguimiento y Control a la Estabilidad y Sostenibilidad de las obras se verificó que la firma del contrato de obra N° 627 de 2017, cuyo objeto fue " EJECUTAR LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES (CÓDIGOS DE IDENTIFICACIÓN VIAL – CIV), UBICADOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ANEXO TÉCNICO Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO – GRUPO No. 1" a la fecha del presente informe NO PRESENTA ANOMALIAS, atribuible al contratista de obra que AFECTEN LA ESTABILIDAD DE LA OBRA.						

E. REGISTRO FOTOGRÁFICO



F. INTERVIENTES

21. REALIZÓ

FIRMA

[Signatures]

NOMBRE

Ing. Jimmy Alexander Guerrero Gómez Arq. Libeth Lorena Casas Arq. Jefferson Moya Ing. Juan José Ortiz

E. REGISTRO FOTOGRÁFICO



F. INTERVINIENTES

21. REALIZÓ

FIRMA

NOMBRE

Ing. Jimmy Alexander Guerrero Gómez

 <div>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ MUNICIPIO DE BOGOTÁ Oficina de Movilidad Urbana</div>	FORMATO DE INSPECCIÓN ESTABILIDAD DE OBRA				Código: 208-MB-Ft-34	
				Versión: 2	Pág: 1	
				Vigente desde: 16/09/2025		
A. LOCALIZACIÓN Y DATOS GENERALES DEL PROYECTO						
1. PLANO DE UBICACIÓN		2. LOCALIDAD		3. BARRIO	4. NOMENCLATURA	
		No		Nombre		
				SAN CRISTOBAL		
				LA ROCA		
				Calle 6B Bis Sur # 5-29 Este		
5. CÓDIGO CIV / IDRD / BARMANPRE		6. CONTRATISTA DE OBRA		7. No. CONTRATO / CONVENIO		
625-3 / 625-3-1, LOTE B		CONSORCIO T&G PARQUES II		654 DE 2023		
8. OBJETO CONTRATO DE OBRA:		"EJECUTAR A PRECIOS FIJOS, LAS OBRAS DE INTERVENCION FISICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCION DE ECOBARRIOS EN TERRITORIOS PRIORIZADOS EN EL BARRIO LA ROCA EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL (GRUPO I) Y EL BARRIO VALLES DE CAFAM DE LA LOCALIDAD DE USME (GRUPO II) EN LA LOCALIDAD DE BOGOTÁ D.C."				
9. FECHA DE INSPECCION DE LAS OBRAS		10. CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		11. No. CONTRATO		
8/09/25		INGEVAL S.A.S		656 DE 2023		
12. FECHA RECIBO A SATISFACCION DE LAS OBRAS		13. PÓLIZA ESTABILIDAD				
		No.	Aseguradora	Vigencia: desde	hasta	Valor Póliza
20/08/24		47-44-101025589	SEGUROS DEL ESTADO S.A	20 8 24	20 8 29	\$814,900,562.70
B. DETERIOROS IDENTIFICADOS						
14. ID.	15. PUNTO DE REFERENCIA	16. TIPO DE DETERIORO	17. DIMENSIONES DET. (m2 o m)	18. SEVER.	19. FOTOS	20. OBSERVACIONES
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
C. NOVEDADES EN MOBILIARIO						
Id	Tipo de mobiliario	Descripción de la novedad	Ubicación	Cantidad	Observaciones	
1	Barandas metálicas					
2	Señales de tránsito					
3	Señalética parques y/o espacio público					
4	Canecas					
5	Bancas					
6	Postes					
7	Bolardos					
8	Postes de iluminación					
Incluir los ítems necesarios						
D.CONCLUSIÓN GENERAL						
Durante la visita realizada por los profesionales asignados al proceso de Seguimiento y Control a la Estabilidad y Sostenibilidad de las obras se verificó que la firma del contrato de obra N° 654 de 2023, cuyo objeto fue "EJECUTAR A PRECIOS FIJOS, LAS OBRAS DE INTERVENCION FISICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCION DE ECOBARRIOS EN TERRITORIOS PRIORIZADOS EN EL BARRIO LA ROCA EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL (GRUPO I) Y EL BARRIO VALLES DE CAFAM DE LA LOCALIDAD DE USME (GRUPO II) EN LA LOCALIDAD DE BOGOTÁ D.C." a la fecha del presente informe NO se encuentran evidencias de QUE PUEDAN AFECTAR LA ESTABILIDAD DE LAS OBRAS CONSTRUIDAS, que tengan responsabilidad del contratista de obra.						

E. REGISTRO FOTOGRÁFICO



F. INTERVINIENTES

21. REALIZÓ

FIRMA

NOMBRE

Ing. Jimmy Alexander Guerrero Gómez

HOJA _____ DE _____

	FORMATO DE INSPECCIÓN ESTABILIDAD DE OBRA					Código: 208-MB-Ft-34	
					Versión: 2	Pág: 1	
					Vigente desde: 16/09/2025		
A. LOCALIZACIÓN Y DATOS GENERALES DEL PROYECTO							
1. PLANO DE UBICACIÓN		2. LOCALIDAD		3. BARRIO	4. NOMENCLATURA		
		No.	Nombre	LA ROCA	Calle 6B Bis Sur # 5-29 Este		
			SAN CRISTOBAL				
		5. CÓDIGO CIV / IDRD / BARMANPRE		6. CONTRATISTA DE OBRA		7. No. CONTRATO / CONVENIO	
		625-3 / 625-3-1, LOTE C		CONSORCIO T&G PARQUES II		654 DE 2023	
		8. OBJETO CONTRATO DE OBRA:		"EJECUTAR A PRECIOS FIJOS, LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE ECOBARRIOS EN TERRITORIOS PRIORIZADOS EN EL BARRIO LA ROCA EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL (GRUPO I) Y EL BARRIO VALLES DE CAFAM DE LA LOCALIDAD DE USME (GRUPO II) EN LA LOCALIDAD DE BOGOTÁ D.C."			
9. FECHA DE INSPECCIÓN DE LAS OBRAS		10. CONTRATISTA DE INTERVENTORIA			11. No. CONTRATO		
8/09/25		INGEVAL S.A.S			656 DE 2023		
12. FECHA RECIBO A SATISFACCION DE LAS OBRAS		13. PÓLIZA ESTABILIDAD					
20/08/24		No.	Aseguradora	Vigencia: desde	hasta	Valor Póliza	
		47-44-101025589	SEGUROS DEL ESTADO S.A	20 8 24	20 8 29	\$814,900,562.70	
B. DETERIOROS IDENTIFICADOS							
14. ID.	15. PUNTO DE REFERENCIA	16. TIPO DE DETERIORO	17. DIMENSIONES DET. (m2 o m)	18. SEVER.	19. FOTOS	20. OBSERVACIONES	
C6-1	LOTE C	Corrosion de malla	indeterminado	bajo		Se observa corrosion en malla electrosoldada, en totems informativos. NO ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA	
NA	LOTE C	Jardines invadidos de Maleza	indeterminado	Alta		Jardines ornamentales se estan viendo seriamente afectados por material vegetal intrusivo. Se requiere mantenimiento general de zonas verdes por parte de UAESP. NO ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA	
NA	LOTE C	Mobiliario vandalizado	1	Alta		Se observa elemento de mobiliario urbano (estacion de asistencia de bicicletas), vandalizado, el elemento requiere reposicion completa. NO ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA	
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
C. NOVEDADES EN MOBILIARIO							
Id	Tipo de mobiliario	Descripcion de la novedad	Ubicación	Cantidad	Observaciones		
1	Barandas metálicas						
2	Señales de tránsito						
3	Señalética parques y/o espacio público						
4	Canecas						
5	Bancas						
6	Postes						
7	Bolardos						
8	Postes de iluminación						
<small>Incluir los ítems necesarios</small>							
D.CONCLUSIÓN GENERAL							
Durante la visita realizada por los profesionales asignados al proceso de Seguimiento y Control a la Estabilidad y Sostenibilidad de las obras se verificó que la firma del contrato de obra N° 654 de 2023, cuyo objeto fue "EJECUTAR A PRECIOS FIJOS, LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE ECOBARRIOS EN TERRITORIOS PRIORIZADOS EN EL BARRIO LA ROCA EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL (GRUPO I) Y EL BARRIO VALLES DE CAFAM DE LA LOCALIDAD DE USME (GRUPO II) EN LA LOCALIDAD DE BOGOTÁ D.C." a la fecha del presente informe NO se encuentran evidencias de QUE PUEDAN AFECTAR LA ESTABILIDAD DE LAS OBRAS CONSTRUIDAS, que tengan responsabilidad del contratista de obra, sin embargo se requiere mantenimiento de mallas electrosoldadas de totems informativos, las cuales presentan corrosion que puede derivar en el rompimiento de la malla. De igual manera se requiere mantenimiento de zonas verdes por parte de UAESP, y reposición de elemento de mobiliario urbano vandlizado.							

E. REGISTRO FOTOGRÁFICO



F. INTERVINIENTES

21. REALIZÓ

FIRMA

NOMBRE

Ing. Jimmy Alexander Guerrero Gómez

	FORMATO DE INSPECCIÓN ESTABILIDAD DE OBRA				Código: 208-MB-Ft-34	
				Versión: 2	Pág: 1	
				Vigente desde: 16/09/2025		
A. LOCALIZACIÓN Y DATOS GENERALES DEL PROYECTO						
1. PLANO DE UBICACIÓN		2. LOCALIDAD		3. BARRIO	4. NOMENCLATURA	
		No		Nombre		
				SAN CRISTOBAL		
				LA ROCA		
				Calle 6B Bis Sur # 5-29 Este		
5. CÓDIGO CIV / IDRD / BARMANPRE		6. CONTRATISTA DE OBRA		7. No. CONTRATO / CONVENIO		
625-3 / 625-3-1, LOTE D		CONSORCIO T&G PARQUES II		654 DE 2023		
8. OBJETO CONTRATO DE OBRA:		"EJECUTAR A PRECIOS FIJOS, LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE ECOBARRIOS EN TERRITORIOS PRIORIZADOS EN EL BARRIO LA ROCA EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL (GRUPO I) Y EL BARRIO VALLES DE CAFAM DE LA LOCALIDAD DE USME (GRUPO II) EN LA LOCALIDAD DE BOGOTÁ D.C."				
9. FECHA DE INSPECCIÓN DE LAS OBRAS		10. CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA		11. No. CONTRATO		
8/09/25		INGEVAL S.A.S		656 DE 2023		
12. FECHA RECIBO A SATISFACCION DE LAS OBRAS		13. PÓLIZA ESTABILIDAD				
20/08/24		No.		Aseguradora		
		47-44-101025589		SEGUROS DEL ESTADO S.A		
		Vigencia: desde		hasta		
		20 8 24		20 8 29		
				Valor Póliza		
				\$814,900,562.70		
B. DETERIORES IDENTIFICADOS						
14. ID.	15. PUNTO DE REFERENCIA	16. TIPO DE DETERIORO	17. DIMENSIONES DET. (m2 o m)	18. SEVER.	19. FOTOS	20. OBSERVACIONES
V5-3	Escaleras, senderos peatonales Lote A	Juntas abiertas	diversas	media		Persiste la condición de juntas abiertas de aproximadamente 1 cm, entre bordillos de confinamiento y elementos de madera plástica (contrahuella), y juntas con pérdida de emboquillo entre bordillos. SITUACION ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA
V5-4	Escaleras, senderos peatonales Lote A	Crecimiento de material vegetal en escaleras	diversas	media		Se observa creciendo de material vegetal en los escalones de las escaleras de los senderos peatonales. Se requiere Mantenimiento prioritario. SITUACION NO ATRIBUIBLE AL CONTRATISTA DE OBRA
C. NOVEDADES EN MOBILIARIO						
Id	Tipo de mobiliario	Descripción de la novedad	Ubicación	Cantidad	Observaciones	
1	Barandas metálicas					
2	Señales de tránsito					
3	Señalética parques y/o espacio público					
4	Canecas					
5	Bancas					
6	Postes					
7	Bolardos					
8	Postes de iluminación					
Incluir los ítems necesarios						
D.CONCLUSIÓN GENERAL						
Durante la visita realizada por los profesionales asignados al proceso de Seguimiento y Control a la Estabilidad y Sostenibilidad de las obras se verificó que la firma del contrato de obra N°654 de 2023, cuyo objeto fue "EJECUTAR A PRECIOS FIJOS, LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE ECOBARRIOS EN TERRITORIOS PRIORIZADOS EN EL BARRIO LA ROCA EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL (GRUPO I) Y EL BARRIO VALLES DE CAFAM DE LA LOCALIDAD DE USME (GRUPO II) EN LA LOCALIDAD DE BOGOTÁ D.C." a la fecha del presente informe se encuentran evidencias de algunas anomalías atribuible al contratista de obra que vienen afectando la estabilidad de la obra, como lo es la separación, desplazamiento y desplome de bordillos, que vienen generando un desconfinamiento del material granular con el que se conforma las huellas de las escaleras. Este desconfinamiento esta generando pérdida de dicho material granular. También se evidencia la necesidad de implementar acciones de mantenimiento, en especial con lo concerniente al crecimiento de material vegetal en los senderos peatonales.						

E. REGISTRO FOTOGRÁFICO



F. INTERVINIENTES

21. REALIZÓ

FIRMA

NOMBRE

Ing. Jimmy Alexander Guerrero Gómez

HOJA _____ DE _____

 <div>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Oficina de Movilidad Urbana</div>	FORMATO DE INSPECCIÓN ESTABILIDAD DE OBRA				Código: 208-MB-Ft-34		
				Versión: 2	Pág: 1		
				Vigente desde: 16/09/2025			
A. LOCALIZACIÓN Y DATOS GENERALES DEL PROYECTO							
1. PLANO DE UBICACIÓN		2. LOCALIDAD		3. BARRIO	4. NOMENCLATURA		
		No.	Nombre		LA ROCA		
		SAN CRISTOBAL					
		5. CÓDIGO CIV / IDRD / BARMANPRE		6. CONTRATISTA DE OBRA		7. No. CONTRATO / CONVENIO	
		625-3 / 625-3-1, LOTE E		CONSORCIO T&G PARQUES II		654 DE 2023	
		8. OBJETO CONTRATO DE OBRA:		"EJECUTAR A PRECIOS FIJOS, LAS OBRAS DE INTERVENCION FISICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCION DE ECOBARRIOS EN TERRITORIOS PRIORIZADOS EN EL BARRIO LA ROCA EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL (GRUPO I) Y EL BARRIO VALLES DE CAFAM DE LA LOCALIDAD DE USME (GRUPO II) EN LA LOCALIDAD DE BOGOTÁ D.C."			
9. FECHA DE INSPECCION DE LAS OBRAS		10. CONTRATISTA DE INTERVENTORIA			11. No. CONTRATO		
8/09/25		INGEVAL S.A.S			656 DE 2023		
12. FECHA RECIBO A SATISFACCION DE LAS OBRAS		13. PÓLIZA ESTABILIDAD					
20/08/24		No.	Aseguradora	Vigencia: desde		hasta	
		47-44-101025589	SEGUROS DEL ESTADO S.A	20 8 24		20 8 29	
		Valor Póliza					
		\$814,900,562.70					
B. DETERIOROS IDENTIFICADOS							
14. ID.	15. PUNTO DE REFERENCIA	16. TIPO DE DETERIORO	17. DIMENSIONES DET. (m2 o m)	18. SEVER.	19. FOTOS	20. OBSERVACIONES	
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
C. NOVEDADES EN MOBILIARIO							
Id	Tipo de mobiliario	Descripción de la novedad	Ubicación	Cantidad	Observaciones		
1	Barandas metálicas						
2	Señales de tránsito						
3	Señalética parques y/o espacio público						
4	Canecas						
5	Bancas						
6	Postes						
7	Bolardos						
8	Postes de iluminación						
<small>Incluir los ítems necesarios</small>							
D.CONCLUSIÓN GENERAL							
Durante la visita realizada por los profesionales asignados al proceso de Seguimiento y Control a la Estabilidad y Sostenibilidad de las obras se verificó que la firma del contrato de obra N° 654 de 2023, cuyo objeto fue "EJECUTAR A PRECIOS FIJOS, LAS OBRAS DE INTERVENCION FISICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCION DE ECOBARRIOS EN TERRITORIOS PRIORIZADOS EN EL BARRIO LA ROCA EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL (GRUPO I) Y EL BARRIO VALLES DE CAFAM DE LA LOCALIDAD DE USME (GRUPO II) EN LA LOCALIDAD DE BOGOTÁ D.C." a la fecha del presente informe NO se encuentran evidencias de QUE PUEDAN AFECTAR LA ESTABILIDAD DE LAS OBRAS CONSTRUIDAS, que tengan responsabilidad del contratista de obra.							

E. REGISTRO FOTOGRÁFICO



INTERVINIENTES
21. REALIZÓ

FIRMA

Jimmy Alexander Guerrero Gómez

NOMBRE

Ing. Jimmy Alexander Guerrero Gómez

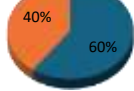
 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Oficina de Monitoreo y Evaluación	FORMATO DE DIAGNÓSTICO DE LA ESTABILIDAD Y SOSTENIBILIDAD DE LAS OBRAS		Código: 208-MB-Ft-56	
			Versión: 2	Pág: 1
			Vigente desde: 16/09/2025	

Número de Contrato de Obra:	654 DE 2023	Contratista:	CONSORCIO T&G PARQUES II	
Número de Contrato de Interventoría:	656 DE 2023	Interventor:	INGEVAL S.A.S	
Póliza de Estabilidad Contratista:	47-44-101025589, SEGUROS DEL ESTADO	Desde	8/20/2024	Hasta
Póliza de calidad de servicio Interventoría:		Desde		Hasta

A. IDENTIFICACIÓN CUALITATIVA DEL DETERIORO								
INFORMACIÓN GENERAL		Afectación por la comunidad	Afectación por terceros	Requiere mantenimiento preventivo o rutinario	CONTRATISTA	EMPRESAS PÚBLICAS	CIV con hallazgo (1=si) (0=no)	OBSERVACIONES
FECHA VISITA	CIV	SI o NO	SI o NO	SI o NO TIENE DETERIORO	SI o NO TIENE DETERIORO	SI o NOTIENE DETERIORO		¿CUAL?
8/9/2025	LOTE A	NO	NO	SI	SI	NO	1	requiere intervencion por parte del contratista de obra, para subsanar situaciones recurrentes en los escalones de las escaleras del sendero peatonal. Y además requiere mantenimiento de parte de UAESP. Tambien se requiere reposicion de tornilleria, en banca instalada en el sector de la huerta.
8/9/2025	LOTE B	NO	NO	NO	NO	NO	0	NA
8/9/2025	LOTE C	NO	NO	SI	NO	NO	1	Se requiere intervencion de parte de la UAESP para mantenimiento de jardines. Se requiere mantenimiento de pintura para malla electrosoldada que conforma totem informativo. Se requiere tambien reemplazo de elemento de mobiliario urbano vandalizado.
8/9/2025	LOTE D	NO	NO	SI	SI	NO	1	requiere intervencion por parte del contratista de obra, para subsanar situaciones recurrentes en los escalones de las escaleras del sendero peatonal. Y además requiere mantenimiento de parte de UAESP.
8/9/2025	LOTE E	NO	NO	NO	NO	NO	0	NA

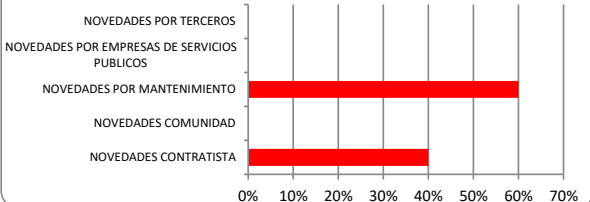
B. RESULTADOS ESTADÍSTICOS O CUANTITATIVOS GENERALES		
TOTAL LOTES VISITADOS	5	100%
TOTAL LOTES CON ALGUNA NOVEDAD	3	60%
TOTAL LOTES SIN NINGUNA NOVEDAD	2	40%

PORCENTAJE DE LOTES CON ALGUN TIPO DE AFECTACION



LOTES VISITADOS	5	100%
NOVEDADES CONTRATISTA	2	40%
NOVEDADES COMUNIDAD	0	0%
NOVEDADES POR MANTENIMIENTO	3	60%
NOVEDADES POR EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS	0	0%
NOVEDADES POR TERCEROS	0	0%

DISTRIBUCION POR TIPO DE NOVEDAD



C. RESUMEN DIAGNÓSTICO COMPONENTE TÉCNICO	
<p>Las obras ejecutadas en el marco del contrato No. 654 de 2023, cuyo objeto fue:</p> <p>"Ejecutar, a precios fijos, las obras de intervención física a escala barrial, consistentes en la construcción de ecobarrios en territorios priorizados del barrio La Roca, en la localidad de San Cristóbal (Grupo I), y el barrio Valles de Cafam, en la localidad de Usme (Grupo II), en Bogotá D.C.", presentan algunas novedades atribuibles al contratista, las cuales deben ser atendidas y hacen parte de las estadísticas consignadas en el presente informe.</p> <p>En los lotes A y D se evidencian dilataciones excesivas en las juntas generadas entre los bordillos y los elementos de madera plástica, las cuales, además, carecen de sellos entre ellas. Esta condición impide el confinamiento adecuado del material granular que conforma los diferentes escalones de las escaleras en los senderos peatonales, ocasionando la pérdida progresiva de dicho material.</p> <p>Por otra parte, se mantiene pendiente una novedad general que se viene gestionando con el contratista, relacionada con la revisión y eventual ajuste de los componentes del sistema de iluminación fotovoltaico, con el fin de garantizar el cumplimiento de la autonomía establecida para el mismo. Esta novedad no se incluye en la estadística del</p>	

presente documento, dado que aún no se cuenta con el informe técnico del contratista que permita esclarecer la situación.

Finalmente, en la obra se evidencia la necesidad de realizar acciones de mantenimiento recurrente en las zonas verdes, incluidos los jardines, así como la intervención urgente del material vegetal intrusivo que está afectando los senderos peatonales.

D. RESUMEN DIAGNOSTICO COMPONENTE SOCIAL

Identificación de los encuestados

La muestra está compuesta principalmente por mujeres, quienes representan el 81,8 % de los encuestados, frente a un 18,2 % de hombres. Esta alta participación femenina demuestra un mayor involucramiento de las mujeres en los procesos de seguimiento comunitario y en la percepción del impacto de las obras en el entorno.

En cuanto a la edad, predomina la población adulta: el 54,5 % se encuentra entre los 46 y 59 años, seguido de un 18,2 % entre 36 y 45 años y otro 18,2 % de personas mayores de 60 años. Esto refleja una comunidad madura, con experiencia y arraigo en el territorio, mientras que la presencia de jóvenes es mínima.

Aunque no se registran datos sobre la tenencia de vivienda, la composición etaria y la estabilidad poblacional evidencian una comunidad consolidada con un vínculo sostenido con el entorno.

Uso y apropiación del espacio intervenido

El 100 % de los encuestados considera que el uso actual del espacio es acorde con el tipo de obra entregada, lo que indica que la intervención respondió adecuadamente a las necesidades del territorio y mantiene su funcionalidad conforme al propósito original.

Respecto al mantenimiento, el 45,5 % ha identificado acciones de mantenimiento comunitario, mientras que el 54,5 % no, lo que representa un avance frente a otras zonas en donde no se reportan actividades de este tipo. En el ámbito institucional, el 27,3 % de los encuestados ha observado intervenciones de mantenimiento por parte de entidades públicas, mientras que el 72,7 % no lo ha hecho.

Estos resultados reflejan que, aunque persisten vacíos en la gestión estructurada del mantenimiento, existen iniciativas comunitarias incipientes que deben ser fortalecidas mediante acompañamiento institucional.

El 90,9 % de los encuestados percibe que la obra ha incrementado la apropiación del entorno, lo que demuestra un alto grado de aceptación y valoración social del proyecto.

Impacto de las obras desarrolladas

La comunidad reconoce el impacto positivo de las obras, especialmente en la mejora de la movilidad, el entorno físico y la cohesión barrial. La percepción de apropiación y uso adecuado del espacio evidencia que la intervención ha contribuido al fortalecimiento del tejido social y la valorización del sector.

Sin embargo, el bajo nivel de articulación formal con organizaciones barriales o mecanismos de reporte de deterioro sugiere que la apropiación es más funcional que organizativa, y que aún no se consolidan procesos de autogestión comunitaria sostenibles.

Sostenibilidad y cumplimiento de acuerdos

El 63,6 % de los encuestados manifiesta no conocer el acuerdo de sostenibilidad firmado durante la entrega de las obras, mientras que el 18,2 % sí lo recuerda y otro 18,2 % no sabe o no responde. Esta cifra, aunque evidencia una deficiencia en la socialización de los compromisos, también muestra una mayor recordación y conocimiento frente a intervenciones anteriores, lo cual es un avance relevante.

Las respuestas reflejan prácticas individuales de sostenibilidad como la limpieza, el buen uso y la gestión de residuos, pero con poca coordinación colectiva. Se observa la necesidad de fortalecer la comunicación y los espacios de participación comunitaria para asegurar el cumplimiento de los acuerdos en el tiempo.

Acciones comunitarias y externas

El 36,4 % de los encuestados afirma haber identificado acciones comunitarias orientadas al buen uso del espacio, y el 27,3 % ha participado activamente en dichas actividades. Estos resultados evidencian un nivel medio de organización social que, aunque aún no es mayoritario, marca una tendencia positiva hacia la corresponsabilidad ciudadana.

En cuanto a factores externos, el 27,3 % señala haber observado intervenciones de empresas de servicios públicos que han afectado la obra, mientras que el 72,7 % no ha identificado este tipo de situaciones. Esto indica que, aunque los agentes externos pueden generar ciertos impactos, la mayor responsabilidad en la conservación recae en la comunidad y las autoridades locales.

E. RESUMEN DIAGNOSTICO DE NOVEDADES POR INTERVENCIÓN DE EMPRESAS PÚBLICAS DE SERVICIOS

Sin novedad

F. CONCLUSIÓN GENERAL

La comunidad beneficiaria de la obra ejecutada bajo el contrato 654-2023 presenta niveles altos de satisfacción y apropiación social respecto al espacio intervenido. Se destaca una participación comunitaria más activa que en otras intervenciones previas, con presencia de acciones de mantenimiento y gestión vecinal, aunque aún limitadas en alcance.

No obstante, persisten retos en la consolidación de la sostenibilidad social y el fortalecimiento de la articulación institucional-comunitaria.

El diagnóstico evidencia un escenario favorable para la consolidación de procesos participativos sostenibles donde se promueva una cultura de cuidado del espacio público.

Elaboró componente técnico

Firma

Nombre: Ing. Jimmy Alexander Guerrero

Elaboró componente social

Firma

Nombre: Caroll Edith Chaves Blanco